

K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): 4436469 Datum vydání: 16.10.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Hledáte domov, kde budete mít dost místa pro společné chvíle i vlastní klid? Tento byt v Rezidenci Lehovce nabízí 67,44 m2 užité plochy a k tomu ložnici o velikosti 8,67 m2 prostor pro ranní kávu, květiny nebo odpočinek po pracovním dni.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží. Obývací pokoj o velikosti 18,41 m2 navazuje na kuchyňský prostor o výměře 9,46 m2, takže si můžete vytvořit příjemné zázemí pro vaření, stolování i posezení. Velkorysý druhý pokoj o ploše 25,67 m2 nabízí místo nejen pro ložnici, ale také pro pracovní či dětský koutek. Právě z tohoto pokoje je přístup na ložnici.

Praktické uspořádání doplňuje předsíň, koupelna s vanou a samostatné WC. V obytných pokojích je plovoucí podlaha, v kuchyni, předsíni a sociálním zázemí keramická dlažba. Nájemné činí 25 000 Kč měsíčně a zahrnuje také garážové stání. Měsíční vyúčtovatelné poplatky činí 5 000,- Kč. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů, tedy 50 000 Kč. Provizi realitní kanceláři hradí majitel nájemce ji neplatí. Energie se hradí zvlášť nad rámec nájemného a smlouvy na jejich odběr budou přepsány na jméno nájemce.

Pokud hledáte byt s velkorysy pokoji a výhledem na Kyjský rybník, ráda vám ho představím osobně. Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.



ID inzerátu ESO:	4436469
Inzerát aktualizován:	16.10.2026
Inzerát vydán:	13.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Lodžie:	8m2
Užitná plocha:	67 m2
Podlahová plocha:	67 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Katy Sasková

Tel:

+420 608970070

Email:

katy.saskova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
 Praha 2**

Web:

www.qara.cz/