K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441253** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Hledáte moderní bydlení v nadstandardním provedení, které nabízí kvalitní vybavení, praktickou dispozici a dostatek venkovního prostoru pro odpočinek?

Nabízíme k pronájmu světlý a moderně řešený byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 47,7 m2 a prostorným balkonem o výměře 18,7 m2, který se nachází v 2. patře moderního bytového domu v oblíbené lokalitě Britská čtvrť v Praze 5 – Stodůlkách.

Byt zaujme především kvalitním provedením interiéru, nadstandardním vybavením a promyšleným využitím prostoru. Součástí je moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči, elegantně řešená koupelna s vanou.

Velkou předností bytu je prostorný balkon, na který je přímý vstup z obývacího pokoje. Nabízí příjemné místo pro venkovní posezení, relaxaci nebo trávení volného času.

Byt se pronajímá nevybaveny a je připraven k nastěhování.

Dispozice a vybavení

Ze vstupní chodby, je přístup do jednotlivých místností.

Hlavní obytnou část tvoří světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči a poskytuje dostatek prostoru pro každodenní vaření. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostorný balkon a do ložnice.

Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i další vybavení dle vlastních potřeb.

Koupelna je provedena ve vyšším standardu a disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

Technické informace a vybavení

* Moderní byt o dispozici 2+kk v 2. patře
* Prostorný balkon přístupný z obývacího pokoje
* Nadstandardní provedení interiéru
* Kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči
* Koupelna s vanou a toaletou
* Kamerový systém v bytovém domě
* Možnost pronájmu garážového stání za příplatek

Výměry

* Podlahová plocha bytu: 47,7 m2
* Balkon: 18,7 m2

Lokalita










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala
Tel:
+420 778 078 808
Email:
hrala@realitykl.cz

REALITY K+L
Tel:
739513386
Adresa:
Blahoslavova 189, 9301
Mladá Boleslav
Web:
www.realitykl.cz

Britská čtvrť patří mezi moderní rezidenční lokality pražských Stodůlek. Nabízí příjemné prostředí pro bydlení, kompletní občanskou vybavenost a dobrou dopravní dostupnost.

V okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití.

Podmínky pronájmu

* Měsíční nájemné: 25 000 Kč
* Zálohy na služby: 5 000 Kč měsíčně
* Záloha na elektřinu: 1 000 Kč měsíčně
* Vratná jistota (kauce): 50 000 Kč
* Provize realitní kanceláře: ve výši jednoho měsíčního nájemného
* Garážové stání za příplatek

Byt je k dispozici ihned, případně dle dohody.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní moderní bydlení s dostatkem prostoru, nadstandardním vybavením a příjemným venkovním zázemím.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

ID inzerátu ESO:	4441253
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	2572
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Balkón:	19m2
Užitná plocha:	48 m2
Podlahová plocha:	67 m2