K pronájmu, Byt 2+kk, 67 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441807** Datum vydání: **06.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 800 Kč

Lokalita:
Mělník

Nabízíme k pronájmu krásný, kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v ulici Tyršova v Mělníku.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a jeho interiér je připraven pro svého prvního nájemníka. Po dokončení rekonstrukce v něm dosud nikdo nebydlel. Vše je nové, čisté a připravené k okamžitému nastěhování.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné každodenní bydlení i odpočinek. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči a byt se pronajímá včetně vybavení a nábytku zachyceného na fotografiích. Samostatná ložnice poskytuje příjemné soukromí. Součástí bytu je dále koupelna s WC, praktická komora sloužící jako technická místnost s pračkou a zasklená lodžie.

Velkým benefitem je zděný, uzamykatelný sklep o nadstandardní výměře 15 m2, který se nachází v podzemí domu a poskytuje opravdu velkorysý úložný prostor, díky kterému nabízí mnohem širší využití - může skvěle posloužit nejen k uskladnění věcí, ale také jako hobby místnost, dílna či prostor pro vaše koníčky. Další významnou výhodou je parkovací místo, které je zahrnuto v ceně nájmu. Nájemník tak má zajištěné vlastní parkování, což je v této lokalitě velmi příjemný bonus.

Byt se nachází v ulici Tyršova, v klidnější části Mělníka, přitom jen kousek od samotného centra města. Lokalita nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti všech potřebných služeb. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i další občanskou vybavenost. Historické centrum Mělníka s náměstím Míru, zámkem a krásnými vyhlídkami je snadno dostupné pěšky.

Mělník a jeho okolí si zamilují také příznivci aktivního životního stylu. V dosahu jsou sportoviště, tenisové kurty i další možnosti sportovního vyžití. Milovníci cyklistiky a bruslení ocení Labskou cyklostezku, která nabízí krásné trasy podél řeky Labe. Okolní Polabí láká k běhu, procházkám, výletům na kole i pohodovému trávení volného času v přírodě. A pokud zatoužíte po delším výletě, nedaleké Kokořínsko nabízí krásnou krajinu lesů, skal a romantických cest. Tady si zkrátka můžete užívat výhody města a zároveň mít přírodu a aktivní odpočinek na dosah.

ID inzerátu ESO:	4441807
Inzerát vydán:	06.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	67 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Plocha sklepa:	15 m2