

## K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4266551 Datum vydání: 25.04.2026

Cena za nemovitost:

**27 500 K**Lokalita:  
**Praha 3**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+kk v rezidenčním projektu Tulipa Třebešín v klidné nové části v Praze 3 - Strašnice. Byt o celkové výměře 68 m<sup>2</sup> se nachází v 7. nadzemním podlaží moderního domu z r. 2016 s výťahem. Byt sestává z předstínané kuchyně s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny, samostatného WC a balkonu. K bytu patří též garážové stání a kotelnárna (zahrnuto v ceně).

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, a digestoř. Obývací část je zařízena pohovkou, konferenčním stolem, křeslem, televizí, 2 knihovny a jídelním stolem se židlemi. Součástí ložnice je postel, komoda, vestavná skříň a zrcadlo. V koupelně je vana, umyvadlo a WC. Druhé WC je umístěno samostatně. V předstínané najdeme velkou vestavnou šatní skříň.

V okolí domu najdeme supermarkety Albert a Penny Market, drogerii, restaurace, Malešický park, sportovní centrum (squash, badminton, tenis, bowling, posilovna, sauna) atd. 5 minut chůze od domu je vzdálena autobusová zastávka Třebešín (4 minuty jízdy na stanici metra Želivského a 12 minut jízdy na stanici metra Florenc).

Byt je volný k nastoupení od 1. 5. 2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4266551
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	31.07.2024
ID zakázky v RK:	5241
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**