

K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378080 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

K dlouhodobému pronájmu nabízíme nábytkem vybavený podkrovní byt 2+kk o užitné ploše 64,6 m2 se sklepní kójí (3 m2) situovanou v suterénu domu, ul. Boloňská, Praha 10 – Horní Měcholupy. K bytu náleží garážové parkovací stání ve vedlejším parkovacím domě za měsíční poplatek 1.500,- Kč. Byt se nachází v 6. podlaží 6. podlažního domu s výtáhem. Dispozice bytu: vstupní předsíň, obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyňskou linkou (myčka, lednice s mrazákem, el. varná deska, trouba), samostatná toaleta, koupelna s vanou a přípojkou pračky a ložnice. Velkou výhodou bytu jsou úložné prostory řešené v rámci vestavěných skříní a sítě proti hmyzu. Podlahy: laminátové a dlažba. Vytápění: ústřední. V okolí domu se nachází Golf Club Hostivař, Kaufland, MŠ, ZŠ, MÚ Praha 15, oblíbený Pivovar Hostivar. Velmi rychlé spojení s centrem metropole do 15 minut -> vlaková stanice Praha-Horní Měcholupy. Poplatky jsou 3.500,- Kč a elektřina se převádí na nájemce. Byt je volný k nastěhování ihned. Makléř doporučuje prohlídku. PENB: G* štítek nebyl dodán, hodnota bude aktualizována.

ID inzerátu ESO:	4378080
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	8007
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	3 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Karel Štaubert

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz
MAXXUS REALITY
S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz