

K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385610 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

,

Světlý a velmi příjemně řešený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 5. nadzemním podlaží moderního bytového domu v prestižní lokalitě v Praze 8 – Troji.

Lokalita Velké skály a Čimického háje patří k nejoblíbenějším rezidenčním adresám v Praze, neboť místní příroda nabízí skvělé možnosti pro procházky a sport. Kromě jiného najdete v docházkové vzdálenosti Botanickou zahradu, pražskou ZOO i aquapark Šutka.

Skvělé je i dopravní spojení: autobusová zastávka je jen pár kroků od vchodu a na stanici metra C – Kobylisy se dostanete za pouhé 4 minuty, v centru města jste za 20 minut.

Vše potřebné je na dosah – základní a mateřská škola, supermarkety Billa a Albert, restaurace, pošta, sportoviště, fitness studio, poliklinika.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonii mezi klidným bydlením v přírodě a rychlou dostupností do centra metropole. Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla po celý den. Skutečným klenotem bytu je prostorná ložnice, z které se otevírá úchvatný panoramatický výhled na Prahu, a která je ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní relaxaci.

Zúčtovatelné poplatky 5.000 Kč/měsčně/2 osoby (bez elektřiny a internetu) + kauce + provize RK

Parkovací stání za příplatek 3000 Kč/měsčně (není podmínkou).

Dispozice a vybavení:

Vstupní chodba, obývací pokoj s vestavěnou šatní skříní, kuchyňský kout s kuchyňskou linkou (varná deska, digestoř, víceúčelová trouba, mikrovlnná trouba, myčka nádobí, lednice), ložnice bez vybavení, koupelna s vanou, zrcadlem, toaletou, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou, ložnice.

K nastěhování od 15.4.2026

ID inzerátu ESO:	4385610
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	7348100
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Hais

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Terasa:	18m2
Užitná plocha:	50 m2
Podlahová plocha:	68 m2