

K pronájmu, Byt 2+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387370 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Pronájem moderního bytu 2+kk s balkonem | Verdunská 1960/21

Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk na adrese Verdunská 1960/21, který se nachází v klidné slepé ulici v centru města. Byt o velikosti 57 m² + 3 m² balkón + 8 m² sklep.

Byt prošel před několika lety náročnou a kvalitní rekonstrukcí, kterou původní majitel realizoval pro vlastní bydlení – důraz byl kladen na moderní design, praktičnost i dlouhodobou kvalitu použitých materiálů. Nyní má byt novou majitelku a hledáme spolehlivého nájemníka, který se do něj zamiluje a vytvoří si zde skutečný domov.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 2+kk
- balkon pro ranní kávu či večerní relax
- bezpečnostní vstupní dveře
- moderní design po rekonstrukci
- vlastní elektrokotel – vytápění i ohřev vody na elektřinu
- prostorný sklep vhodný pro kola, lyže či sezónní věci
- pouze 8 bytů v domě – velmi klidný a komorní vchod
- slepá ulice bez provozu

Lokalita

Bydlíte v centru města s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

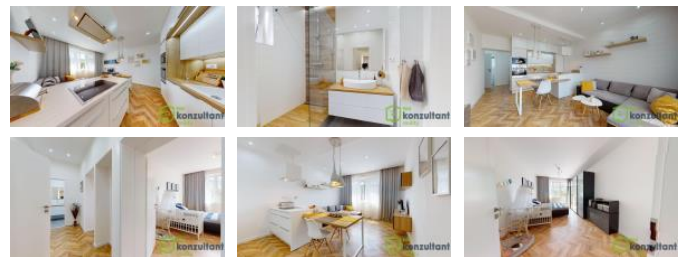
Velkým bonusem je letní koupaliště vzdálené jen cca 300 metrů od domu.

Náklady

- Nájemné: 15 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie a služby: cca 3309,- Kč elektřina + 600,- Kč voda / měsíc (pro 2 osoby)
- Kauce: 30 000 Kč
- Provize RK: 1× nájem + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné, moderní a dlouhodobé bydlení v centru města.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Cibulec

Tel:

+420 604 376 894

Email:

jan.cibulec@vaskonzultant.cz

**Váš Konzultant Reality
S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4387370
Inzerát aktualizován:	30.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²

Balkón:	3m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha sklepa:	8 m2