

K pronájmu, Byt 2+kk, 69 m²

Číslo inzerátu (ID): 4367269 Datum vydání: 13.11.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme Vám k pronájmu zrekonstruovanou bytovou jednotku v ulici Havlíčkova. Podkrovní byt o dispozici 2+kk se nachází ve 4. NP bytového domu v památkové zóně města Znojma. Celková užitná plocha bytu činí 69 m². Byt nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, mladý pár, tak i pro rodinu. Vysoké stropy dodávají pocit vzdušnosti a prostoru, přiznané trámy a cihly zase pocit útulnosti. Byt je vybaven novou moderní kuchyňskou linkou s vestavěnou troubou a varnou deskou. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, toaleta a prostor k umístění pračky. Prostorná ložnice je orientována do klidného vnitrobloku. Vytápění je v tomto bytě řešené prostřednictvím elektrických přímotopů. Výhodou jsou také dvě klimatizační jednotky, které ochlazují v horkých letních dnech a přitápí v zimě. Energetická náročnost budovy: třída D.

Výměry místností: předsiň - 8,80 m², obývací pokoj + kk - 31 m², ložnice - 18,20 m², koupelna - 6,20 m², šatna - 4,80 m².

Nájemné činí 12.000,- Kč měsíčně + náklady na energie 3.800,- Kč (záloha na elektřinu - 3.000,- Kč, záloha na vodné/stočné - 800,- Kč). Vratná kauce činí 30.000,- Kč + provize RK.

Znojmo je moravské město v okrese Znojmo a obec s rozšířenou působností v Jihomoravském kraji na levém břehu řeky Dyje. Je druhým největším městem Jihomoravského kraje a historickým centrem jihozápadní Moravy. Město s královskou pověstí a impozantní polohou je zároveň centrem Znojenské vinařské podoblasti. Historické jádro s četnými kostely si zachovalo renesanční styl – je plné křivolakých uliček, romantických vyhlídek a půvabných zákoutí.

ID inzerátu ESO:	4367269
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	0270
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Zastavěná plocha:	156 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Ondruchová

Tel:

+420 734 779 776

Email:

poptavka@pmparys.com

**PMP Stavební &
Realitní s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Březová 980/91, 63700
Brno

Web: