

## K pronájmu, Byt 2+kk, 69 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404205 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:

### Kutná Hora

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk v áslavi plus úložný prostor v p d (prostorový), situovaný ve 3. pat e bytového domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí p íjemné, ísté a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic, k bytu náleží prostorná kóje. Možnost pronajmutí parkovacího stání u domu. (není podmínka).

Dominantou bytu je sv tlý obývací pokoj s kuchy ským koutem, který poskytuje p íjemné místo k odpo ínku. Nová kuchy ská linka se spot ebi i. Samostatná ložnice nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Samoz ejmostí je moderní koupelna s prostorným sprchovacím koutem a WC.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní ob ánskou vybaveností v dosahu – v blízkosti se nachází nap íklad Kaufland áslav, Lidl nebo Supermarket BILLA. Výborná je také dopravní dostupnost díky blízkosti áslav a autobusového nádraží áslav,aut.st.. Rodiny ocení výbornou dostupnost škol a vzd lávacích za ízení.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár hledající moderní bydlení v klidné ásti m sta s dobrou dostupností služeb.

Kalkulace pronájmu:

Nájemné: 14 500,- K

Zálohy na služby: 3000,- K

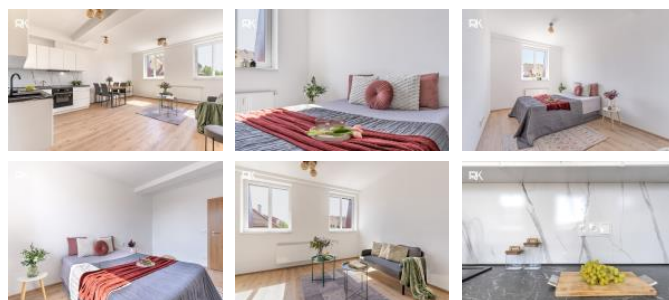
Elekt ína: 1500 K (lze p epsat na nájemce)

Kauce: 29 000,- K

Provize RK: 14500 K

Celkem p i nast hování: 62 500,-K + park. místo 1500,- K

ID inzerátu ESO:	4404205
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0540
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Beran**

Tel:

**775227222**

Email:

**vojta@rkkotek.cz**



**RK Kotek**

Tel:

**725293248**

Adresa:

**Kutnohorská 31, 28002**

**Kolin**

Web:

**rkkotek.cz**