K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4339907** Datum vydání: **28.10.2026**

Cena za nemovitost:

29 900 Kč

Lokalita:
,

Elegantní byt k krátkodobému pronájmu na 2 měsíce do 30.11. 2027 2kk, 74 m2 na metru Anděl, přesto blizko k zeleni i na břeh Vltavy, sklep, U Nikolajky, Praha 5, Smíchov

Hledáte bydlení, které kombinuje styl, komfort a skvělou dostupnost? Tento prostorný, světlý byt 2+kk o výměře 70 m2 se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Smíchova – přímo v srdci rezidenční čtvrti Nikolajka, jen pár minut chůze od stanice metra B – Anděl i k smíchovský břeh Vltavy.

Byt se nachází v elegantním domě s výtahem a nabízí maximální pohodlí – je kompletně zařízen moderním nábytkem a vybaven vším, co k pohodlnému životu potřebujete. Kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči (myčka, trouba, indukční deska, mikrovlnka, kávovar, lednice), nechybí ani pračka či dostatek úložných prostor.
Stylový obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním zázemím
Samostatná ložnice s dostatkem světla a elegantním úložným řešením
Moderní koupelna se sprchovým koutem, pračkou a toaletou
Internet, ústřední topení, kvalitní podlahy, velkorysé prosvětlení interiéru

Občanská vybavenost a lokalita:
V pěší vzdálenosti najdete doslova vše – obchody, kavárny, restaurace, služby, fitness, školky i školy. V blízkosti se nachází obchodní centrum Nový Smíchov, multikina, parky a smíchovský břeh Vltavy pro příjemné procházky.

Adresa: U Nikolajky 931/10, Praha 5 – Smíchov
Dostupnost: Metro B – Anděl cca 5 minut pěšky
Zálohy: Topení: 1 300 Kč. Teplá voda: 1 100 Kč. Studená voda: 500 Kč. Služby domu: 2 600 Kč
Elektřina se přepisuje na nájemce
Chceš elegantní bydlení v samém srdci Smíchova a přitom v klidu u zeleně? Zavolej nám a domluv si prohlídku. Tento byt si zamiluješ hned při prvním kroku!

ID inzerátu ESO:	4339907
Inzerát vydán:	15.06.2025
Inzerát aktualizován:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	6478160
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Garáž
Sítě:	Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Švec
Tel:
+420 605 810 888,
Email:
jiri.svec@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web:

Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	3 m2