

K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373527 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízím pronájem příjemného, reprezentativního bytu v klidné části Prahy 5, odkud je to jen pár minut do centra. Byt o velikosti 61,4 m2 s velkorysou terasou nabízí dostatek světla, prostoru a pohodlí. Jedná se o nadstandardní bydlení pro ty, kdo si potrpí na kvalitu, klid a pohodlí. K bytu náleží garážové stání.

Byt se pronajímá bez nábytku.

Dispozice 2+kk je ideální pro jednotlivce nebo pár, který ocení kvalitu a soukromí:

- předsiň s vestavěnými skříněmi,
- obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupy na terasu,
- ložnice s vestavěnými skříněmi a dalším vstupem na terasu,
- koupelna s vanou a WC,
- prostorná terasa přístupná ze všech místností.

Kuchyňská linka je plně vybavená všemi spotřebiči, podlahy jsou v dřevěném dekoru.

Interiér působí svěže a díky kombinaci světlých barev a dřeva vytváří příjemnou atmosféru. Na oknech jsou nainstalované venkovní žaluzie, které v letních měsících vytvoří příjemné zastínění.

Byt se nachází ve 4. podlaží moderního domu s výtahem v oblíbené lokalitě Praha 5 – Košíře, která nabízí výbornou dopravní dostupnost i dostatek zeleně a klidu. V okolí najdete obchody, kavárny, park Cibulka i oblíbené sportovní stezky.

? dlouhodobý pronájem
? určeno pro max. 2 osoby
? ihned k nastěhování

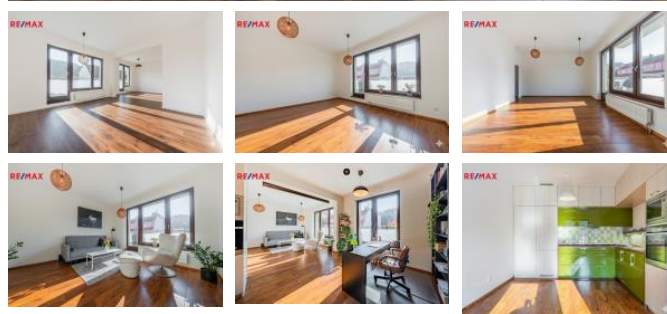
Měsíční nájemné: 23 000 Kč
Jistota/kauce: 46 000 Kč
Měsíční poplatky: 4 000 Kč
Elektřinu si nájemce převádí na sebe.

Nájemce provizi NEPLATÍ!

V případě více zájemců, majitel bytu upřednostní nájemce bez domácích mazlíčků.

Pokud vás nabídka zaujala a máte vážný zájem o pronájem bytu, prosím, kontaktujte mě co nejdříve.

ID inzerátu ESO:	4373527
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	426517
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Gabriela
Malimánková, MBA**
Tel:
+420777250124
Email:
gabriela.malimankova@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**
Web:
www.remaxalfa.cz

Terasa:	12m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	70 m2
Zastavěná plocha:	367 m2