

K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383132 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

28 990 Kč

Lokalita:

Praha 4

Exkluzivní bydlení s terasou a parkováním – Praha 4, U Michelského mlýna

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu elegantní a nadstandardně vybavený byt o dispozici 2+kk a ploše 70 m², situovaný v klidné a vyhledávané části Prahy 4 – Krč, v ulici U Michelského mlýna.

Interiér bytu byl navržen s důrazem na detail, funkčnost a moderní design. Součástí bytu je stylová koupelna, samostatná technická místnost s pračkou a sušičkou, plně vybavená kuchyňská linka a prostorný obývací pokoj s televizí. Komfortní ložnice nabízí dostatek úložného prostoru i vlastní televizi.

Jedinečným benefitem bytu je prostorná terasa se vstupy z obou obytných místností, ideální pro relaxaci i klidné posezení. K bytu dále náleží sklepní kóje a vlastní parkovací stání, které zajišťuje maximální pohodlí.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidu, zeleně a výborné dostupnosti. V bezprostředním okolí se nachází Krčský les, ideální pro sport i relax, stejně jako kompletní občanská vybavenost – restaurace, kavárny, obchody i služby. Rychlé spojení do centra města, blízkost stanice metra C – Kačerov / Budějovická a snadný nájezd na magistrálu i Jižní spojku zajišťují pohodlné každodenní cestování.

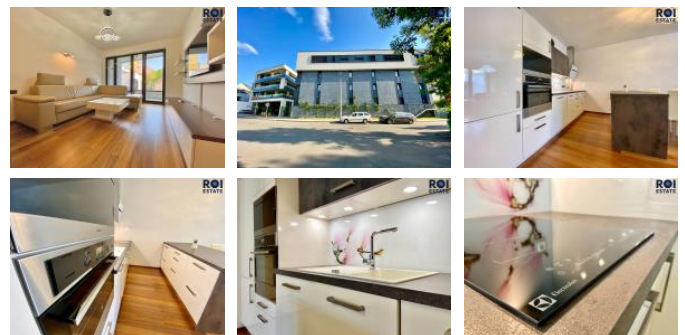
Byt je připraven k nastěhování od 1.7.2026 a je ideální volbou pro náročné klienty, kteří hledají reprezentativní bydlení v klidné lokalitě s vysokým standardem a perfektní dostupností.

Zaujala Vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více? Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominik Żoledziewski

Tel:

+420 778 532 274

Email:

**dominik.zoledziewski@vito
m.cz**

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

služba Váš Domácí.

ID inzerátu ESO:	4383132
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	05.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	70 m2
Plocha sklepa:	2 m2