

## K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397291 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

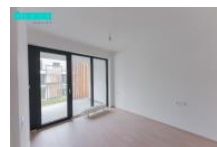
**17 900 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Pronájem krásné novostavby bytu s terasou, sklepem a parkovacím stáním nacházející se na ulici V ry Pánkové v Olomouci. Byt má dispozici 2+kk, jeho výměra činí 70 m<sup>2</sup> + sklep 5,1 m<sup>2</sup>, je umístěn ve 2. NP bytového domu s výtahem. Bytová jednotka je plně klimatizovaná. Luxusní a praktická kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči: indukční varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka nádobí a lednice s mrazákem. Na kuchyni plynule navazuje obývací část a vstup do samostatné ložnice. Obývací část nemovitosti má vstup na prostornou terasu, která skvěle poslouží pro relaxaci po náročném pracovním dni a v letních měsících jako další užitná část bytu. V koupelně je k dispozici prostorný sprchový kout, umyvadlo se skřípkou, zrcadlo a WC. Velkou výhodou je prostorná šatna nacházející se přímo v bytě. Celkový dojem nemovitosti působí velmi vkusným a luxusním dojmem. Parkovací garážové stání se pronajímá za poplatek 1.000 Kč. Jedná se o velmi hezké klidné bydlení v širším centru města Olomouce v těsné blízkosti relaxační zóny řeky Moravy. Výborná dopravní dostupnost na sjezdy na dálnici. Cena 17.900 Kč /m<sup>2</sup> síc. Cena je uvedena bez záloh na služby, které činí cca 4.500 Kč /m<sup>2</sup> s., parkovací místo za poplatek 1.000 Kč /m<sup>2</sup> s., jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK je jeden měsíční nájem plus DPH. Volný od 31.5.2026. Doporučíme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4397291
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	40/26-1302
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aneta Tkáčová**

Tel:

**+420 606102402**

Email:

**tkacova@musilreality.cz****Musil Reality**

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,  
77900 Olomouc**

Web:

**www.musilreality.cz**