

K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4401713 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

19 700 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k pronájmu sv tlý, úsporný byt 2+kk o velikosti 70,07 m² na adrese Žižkova 205/5, Bušt hrad. Byt práv prošel kompletní rekonstrukcí (2026) a eká na svého prvního nájemníka. Jednotka spojuje komfort moderního bydlení s nízkými náklady na provoz.

Hlavní p ednosti bytu:

Vysoký standard: Nová okna s izola ními trojskly a celkové zateplení budovy zajiš ují skv lou tepelnou pohodu a ticho. Moderní vytáp ní: Lokální elektrické sálavé panely (p íjemné teplo podobné kachlovým kamn m) a vlastní bojler na oh ev vody. Lokalita: Klidná ást Bušt hradu s výbornou dostupností do Prahy i Kladna.

K nast hování ihned!

M sí ní náklady:

Nájemné 17 000,- K /m s.
Záloha na elekt inu: 1 500 K
Vodné a sto né: 400 K / osoba
Vysokorychlostní internet: 370 K

NEPLATÍ SE PROVIZE RK!

Technické parametry:
Stav objektu: Po kompletní rekonstrukci (2026)
Energetická náro nost: Velmi nízká (zateplení + trojskla)
Vytáp ní: Elektrické sálavé panely

V p ípad zájmu o prohlídku m neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401713
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	20218
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Petr

Tel:
+420 721685416
Email:
ondrej.petr@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:
606 113 100
Adresa:
**Šafa íkova 201/17, 120 00
Praha 2**
Web:
www.qara.cz/