

## K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4404344 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, 45 m<sup>2</sup> se samostatnou zahrádkou o výměře 20 m<sup>2</sup> s parkovacím stáním pro jedno auto.

Bytová jednotka je vymezena ve velkém rodinném domě o více bytových jednotkách. Nabízený byt má svůj vlastní vstup z ulice. Má svou vstupní branku, bránu i zahradu. Je tedy zaručeno absolutní soukromí.

Majitelé hledají slušného nájemce k dlouhodobému pronájmu tohoto bytu.

Msíční nájemné je činí 15.500,- Kč měsíčně + poplatky 2500,- Kč za topení, vodu, a odpad. Elektrickou energii si nájemce přivede na sebe.

Kauce neboli jistina ve výši 20.000,- Kč a provize realitní kanceláře i ve výši 18.000,- Kč + DPH.

Byt je k dispozici od 01.07.2026

Bližší informace u makléře. Pro objednání prohlídky mě kontaktujte na e-mailu, nebo telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4404344
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	25 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Bevá**

Tel:

**+420 737570775**

Email:

**jan.becvar@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**