

K pronájmu, Byt 2+kk, 70 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4419424** Datum vydání: **30.07.2026**

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme exkluzivně k pronájmu byt 2+kk s balkónem v centru Brna na ulici Pekařská. Nemovitost se nachází v těsné blízkosti parku Hradu Špilberk. Skvělá dostupnost i lokalita. Byt má celkem 70 m² (včetně balkónu), jehož větší část je orientována do klidné ulice Pellicova, stejně jako balkón, což je velkou výhodou. Bydlení je vhodné pro 1-2 osoby, pracující či studující.

Nabízí se částečně vybaven viz fotografie - kuchyňská linka s digestoří, sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, vestavěnou myčkou a vestavěnou lednicí s mrazákem, jídelním stolem se 2 židlemi, koupelna je vybavena vanou, pračkou, umyvadlem, zrcadlem s osvětlením, toaletou, v ložnici se nachází manželská postel s roštem.

K nastěhování od 1.9.2026.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Krásné okolí vybízí k procházkám, ať už na hrad Špilberk, který je obklopen velkým městským parkem nacházejícím se přímo za domem, nebo do historického centra města Brna, které je vzdálené necelých 5 minut pěšky od domu.

Informace k ceně: 19.500 Kč nájemné za měsíc + 5.200 Kč platby za energie a služby za měsíc (platby zahrnují elektřinu, plyn, spotřebu a ohřev vody, služby spojené s užíváním bytu), vratná kauce činí 1x plný nájem - 24.700 Kč + provize rk.

Pro více informací a v případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4419424
Inzerát vydán:	30.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Dominika
Nekvindová**

Tel:

+420 777581060

Email:

d.nekvindova@rkbonitrealbrno.cz

**RK BONITREAL
BRNO s.r.o.**

Tel:

+420 544 527 126

Adresa:

**Helceletova 241/16, 602 00
Brno**

Web:

www.rkbonitrealbrno.cz