

## K pronájmu, Byt 2+kk, 71 m2

íslo inzerátu (ID): 4405757 Datum vydání: 23.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

## Ostrava

Volný nejpozději od 1.6.2026 – atypický podkrovní byt 2+kk s parkováním, ul. Rostislavova, Ostrava – Vítkovice

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu svítlý a dispozičně zajímavý řešený podkrovní byt o velikosti 2+kk, situovaný ve 3. nadzemním podlaží menšího bytového domu se zahradou a možností parkování.

Byt zaujme především svým otevřeným prostorem a praktickým řešením – k dispozici je kuchyň s prostorem pro jídelní kout, obývací pokoj, menší ložnice a místnost vhodná jako šatna či pracovna. Díky umístění v podkroví je byt velmi svítlý a působí vzdušným dojmem.

Dispozice a vybavení:

- kuchyňská linka včetně elektrické varné desky, trouby a digestože
- koupelna se sprchovým koutem a bojlerem na ohřev vody
- samostatné WC
- otevřený obývací prostor s navazující ložnicí a šatnou/pracovnou

Dom se nachází v klidné vilové zástavbě v městské části Vítkovice, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti – školy, školky, sportoviště a kulturní vyžití. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost (tramvaj i autobus v docházkové vzdálenosti).

Po dohodě je možné využívat také velký sklepní prostor.

Náklady na bydlení (pro 2 osoby):

- \* nájemné: 12.000 Kč
- \* záloha na vytápění: 2.000 Kč
- \* záloha na vodu: 1.000 Kč
- \* elektřina společný prostor: 150 Kč

+ Elektřinu si nájemce přepočítává na sebe.

Při podpisu smlouvy se hraří vratná kauce a provize RK.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405757
Inzerát vydán:	23.05.2026
ID zakázky v RK:	135742
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	71 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	71 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	15 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)

### Realitní kancelář

## STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)