

K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4219202 Datum vydání: 27.04.2024

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:
Praha 8

V zastoupení majitele vám nabízím k dlouhodobému pronájmu slunný a prostorný byt 2+kk, 72,5 m2 (užitná plocha bytu 50,50 m2 + terasa 22 m2). Byt se nachází v 2.NP v domě s výtahem. K bytu náleží garážové stání v 1.PP a samostatný sklep.

Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, průchozí ložnice se vstupem na terasu, vstupní chodba, šatna s vestavěnými skříněmi, zrekonstruovaná koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a wc. Byt je vhodný pro jednu osobu, protože mezi kuchyní a ložnicí nejsou dveře.

Byt se nachází v moderním a klidném rezidenčním komplexu Troja – Velká Skála, který je obklopený zelení, hned vedle Botanické zahrady a nového Aquaparku Šutka.

Výborné dopravní spojení: 400 m od domu se nachází zastávka Čimický háj, kde pravidelně a v krátkých intervalech jezdí 5 autobusových linek na metro C Kobylisy a tramvajovou stanici, cesta autobusem trvá 4 minuty.

V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost - poliklinika Mazurská, supermarkety Lidl a Billa, pár kroků od domu prodejna řetězce Žabka, OC Krakov, pošta, škola, školka, hřiště, tenisové kurty, Aquacentrum Šutka, Trojský zámek, Botanická zahrada Troja, Zoologická zahrada, Čimický háj, Ďáblický les, Stromovka a cyklostezky podél Vltavy v docházkové vzdálenosti.

Nájemné 19.500 Kč/měsíčně, zálohy na služby 2.082 Kč/měsíčně,
elektřina se převádí na nájemníka. Vratná kauce 39.000 Kč.
Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat, nejlépe e-mailem.

ID inzerátu ESO:	4219202
Inzerát aktualizován:	27.04.2024
Inzerát vydán:	07.02.2024
ID zakázky v RK:	382055
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	72 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šárka Sabová, DiS.

Tel:

+420776636121

Email:

sabova.team@remax-czech.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz