

## K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m2

íslo inzerátu (ID): 4394193 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**24 900 K**

Lokalita:

## Praha 10

K dlouhodobému podnájmu nabízíme mimořádně prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha 10 – Strašnice. Byt o celkové výměře 72 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře moderního bytového domu s výtahem.

Hlavní předností bytu je velkorysý prostor, který je u dispozice 2+kk spíše výjimkou než standardem. Obývací část s kuchyní nabízí dostatek místa nejen pro pohodlné bydlení, ale i pro práci z domova a setkávání s přáteli.

Velkým benefitem jsou také dvě samostatné šatny – v těsné blízkosti vstupní a druhá z ložnice. Díky tomu je v bytě dostatek úložného prostoru bez nutnosti používat další skříně a interiér tak může zůstat vzdušný a čistý.

K bytu dále náleží prostorný balkon, velký sklep a parkovací stání v podzemní garáži, které je již zahrnuto v ceně. V domě je k dispozici také společná místnost pro uložení kol a kočárků.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Kuchyňská linka je plně osazena spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, elektrická trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, digesto). Obývací část je vybavena konferenčním stolem, TV skříní a policemi. V ložnici se nachází postel s roštem a noční stolky. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem, koupelnovou skříní a WC. V přední je vestavná skříň a vchod.

Lokalita nabízí výbornou obchodní vybavenost i dopravní dostupnost. V okolí najdete restaurace a kavárny, oblíbené farmářské trhy na Kubáni, obchody i služby všeho druhu. V blízkosti se nachází také park Gutovka a plavecký stadion Slavia Praha. Tramvajová zastávka Na Hroudě je vzdálena jen pár minut chůze, stanice metra A – Strašnická je v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Domácí mazlíčci jsou v bytě povoleni.

Byt je ideální pro zájemce, kteří hledají nadstandardně prostorné a prakticky řešené bydlení s dostatkem úložného prostoru, balkonem, parkováním i sklepem – tedy kombinaci, která se na trhu objevuje jen zřídka.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

ID inzerátu ESO:	4394193
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	06.04.2026
ID zakázky v RK:	7539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>