

K pronájmu, Byt 2+kk, 72 m²

Číslo inzerátu (ID): 4420370 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

22 572 Kč

 Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk, o rozloze 72m², ve zrekonstruovaném podkroví rodinného domu, ulice Rektorská, Praha 10 - Malešice.

V bytě je pravá dubová podlaha, která interiéru dodává teplý, přirozený charakter.

Okna jsou vybavena žaluziemi a venkovními clonami proti slunci, takže i v letních měsících zůstává byt příjemně stinný.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyň včetně nádobí a dvou samostatných indukčních vaříčků IKEA.

K dispozici jsou také kvalitní spotřebiče: myčka nádobí, trouba a pračka Bosch a lednice Liebherr.

Obývací část je zařízena rozkládacím gaučem, barovým pultem a jídelním stolem.

Byt je vybaven rekuperací, centrálním vysavačem, klimatizací s odděleným ovládáním pro každý pokoj a centrálním ohřevem vody.

Dům je nízkoenergetický, což přispívá k úspornému provozu.

Parkování je možné zdarma přímo před domem.

Podkroví má vlastní samostatný a uzamykatelný vstup, jedná se tedy o plně oddělený, soukromý prostor.

Zároveň je dům obydlen i v přízemí, což přináší pocit jistoty a bezpečí.

Majitelé bydlí v domě, v případě potřeby jsou k dispozici a rádi pomůžou s jakoukoliv drobnou opravou či řešením provozních záležitostí.

Za spotřebiče ručí a jejich servis je součástí nájmu.

Dům se nachází v klidné rezidenční lokalitě, jen kousek od Malešického parku a přilehlého lesoparku, což zajišťuje dostatek zeleně a prostoru pro odpočinek i sport.

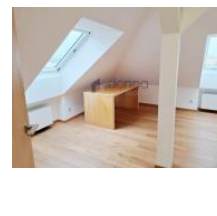
Dopravní spojení a občanská vybavenost jsou velmi dobré.

Autobusová zastávka je vzdálena přibližně 3 miny chůze, na metro A Želivského se dostanete asi za 12 min.

Obchody Billa a Lidl jsou zhruba 10 min cesty.

Byt je k nastěhování ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz
Realitní kancelář
Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000
Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/

ID inzerátu ESO:	4420370
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	11621
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²