# K pronájmu, Byt 2+kk, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442558** Datum vydání: **16.11.2026**

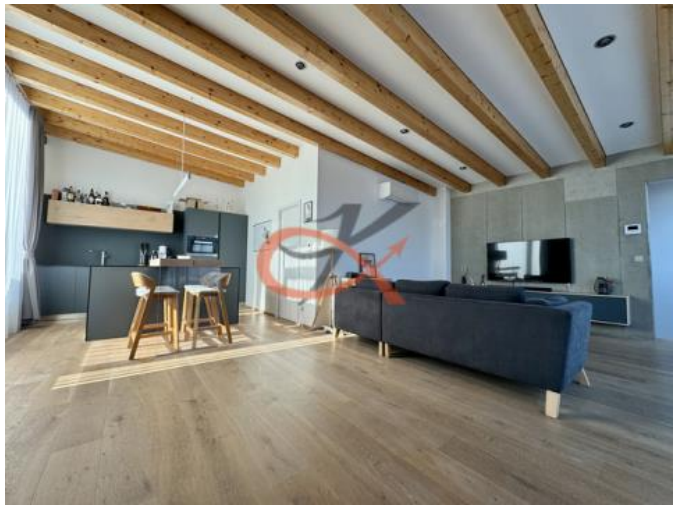
Cena za nemovitost:

**0 Kč**

Lokalita:
## Vsetín

Tento střešní apartmán 2+kk nabízí jedinečné spojení moderního bydlení s neopakovatelnou atmosférou historického centra Valašského Meziříčí.
Je ideálním místem pro ty, kteří si chtějí užívat vše, co současný život nabízí, ale zároveň ocení možnost zpomalit, odpočinout si a najít svůj vlastní prostor pro relaxaci.
Dominantou apartmánu je bezpochyby prostorná zelená terasa, která nabízí řadu možností využití. Můžete zde relaxovat, číst si, pracovat, grilovat nebo se setkávat s přáteli. Počítá se také s možností umístění vířivky, ze které si můžete vychutnávat výhledy na večerní, osvětlené město.
Velkou předností je také poloha v samotném centru města, s veškerou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Přes den máte vše na dosah, zatímco večer, když město zvolní své tempo, si můžete naplno užívat soukromí a jedinečnou atmosféru tohoto místa.
Přístup do apartmánu je zajištěn výtahem nebo centrálním schodištěm. Ze vstupní chodby se vstupuje do koupelny se sprchovým koutem a dále do ložnice. O šest schodů výše se nachází obytná část s kuchyní, kterou od obývacího prostoru přirozeně odděluje jídelna. Součástí tohoto prostoru je také praktická spíž.
Na terasu je přímý přístup z ložnice, obývacího pokoje i kuchyně, což umožňuje její pohodlné využívání během celého dne.
Apartmán se pronajímá včetně zařízení a vybavení zachyceného na fotografiích, s výjimkou sedačky a pračky.
K dispozici jsou dvě klimatizační jednotky. Vytápění je řešeno plynovým kotlem s podlahovým rozvodem tepla. Kuchyně je vybavena kvalitními spotřebiči vyšší řady značky Miele.
Díky použití kvalitních materiálů a pečlivému provedení je apartmán ve výborném, reprezentativním stavu a připraven k dlouhodobému užívání.
Podmínky pronájmu:
Vratná kauce: 50 000 Kč
Měsíční zálohy na energie: 3 000 Kč
Výše nájemného se odvíjí od sjednané délky nájmu a způsobu úhrady.
Provize ve výši jednoho měsíčního nájmu.
Konkrétní cenové podmínky vám ráda sdělím telefonicky.
Termín nastěhování je možný po vzájemné dohodě.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4442558 |
| Inzerát aktualizován: | 16.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 10.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7614 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 4. podlaží |
| Obytná plocha: | 73 m2 |
| Terasa: | 40m2 |
| Užitná plocha: | 73 m2 |
| Zastavěná plocha: | 286 m2 |









## KONTAKTNÍ ÚDAJE:




**Lenka Rebrošová, DiS.**
Tel:
775 200 804
Email:
rebrosova@reality-kocourek.cz

**Reality Kocourek s.r.o.**
Tel:
777 200 801
Adresa:
Palackého 2205, 75661 Rožnov pod Radhoštěm
Web:
www.reality-kocourek.cz/