

## K pronájmu, Byt 2+kk, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400613 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

**23 500 K**

Lokalita:

**Praha 10**

Pronájem bytu 2+kk+mezonet (galerie), o ploše 75m<sup>2</sup>, v 6. pat e (7.NP) cihlového domu s výtahem, ulice U Plynárny, Praha 10 – Michle/Vršovice.

Zajímavý, sv tlý byt je áste n vybavený, po domluv je možné zajistit i další vybavení dle pot eb nájemníka.

7.NP: vstupní chodba (8,0 m<sup>2</sup>), ložnice (17,7 m<sup>2</sup>), koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, hlavní ást tvo í obývací pokoj s kuchy skou linkou (22,7 m<sup>2</sup>) a spot ebi i: varná deska, pe ící trouba, odsava par, lednice.

8.NP: po schodech do patra se dostanete na otev enou galerii (16,3 m<sup>2</sup>) která m že sloužit i jako pracovna. Topení a oh ev vody je samostatným kotlem.

Byt se nachází v lokalit s velmi dobrou dostupností MHD (tramvaj i autobus). Centrum je dostupné do 15 minut.

Ob ánská vybavenost v míst .

Byt je ihned k nast hování/po dohod .

Ideální pro 2 osoby.

Nájem 23.500 K + poplatky 4.492 K + plyn záloha 2.200 K , elekt ina se p evádí na nájemce. Kauce 26.000 K , provize RK. Pronajímatel si vyhrazuje právo výb ru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4400613
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	11387
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	8. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Helena KucEROVÁ**

Tel:

**775509593**

Email:

**kucerova@donnareality.cz**

**Realitní kancelá**

**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**

**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**