

## K pronájmu, Byt 2+kk, 76 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399829 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**26 990 K**

Lokalita:  
**Praha 7**

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu atraktivní a prosvětlený mezonetový byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 76 m<sup>2</sup>. Tato moderní jednotka se nachází v posledním, sedmém patře udržovaného bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 7 – Holešovice. Součástí pronájmu je také praktický sklep pro uložení sezónních věcí.

Interiér je nabízen jako plně vybavený, což budoucím nájemníkem umožní velmi pohodlné a rychlé nastěhování bez dalších investic. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s jídelním koutem a pohodlným gaučem, na který navazuje moderní kuchyňský kout. Ten disponuje veškerými potřebnými spotřebiči včetně lednice s mrazákem, elektrické a mikrovlnné trouby, myčky a digestoře, a přičemž nabízí i dostatek úložného prostoru. Dispozicí doplněný dvě samostatné neprůchozí pokoje, z nichž jeden je umístěn v patře mezonetu. Oba prostory lze flexibilně využít jako ložnici, klidnou pracovnu nebo dětský pokoj. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s praktickou skříňkou, pračkou a toaletou.

Okolí domu v ulici Osadní vyniká perfektní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností tramvají. Jen pár kroků od vchodu se nachází supermarket Lidl, pobočka Alzy, pošta, lékárna péče i mateřské a základní školy. Lokalita je vyhlášená množstvím stylových kaváren a restaurací, zatímco pro aktivní odpočinek nebo procházky v přírodě slouží nedaleký park Stromovka.

Byt je k dispozici ihned

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4399829           |
| Inzerát aktualizován: | 10.06.2026        |
| Inzerát vydán:        | 24.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 7628              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 7. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 76 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 76 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 76 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**