

K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380867 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

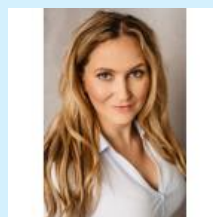
17 000 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorný a nadstandardní byt o dispozici 2+kk v Olomouci, ul. Matěje z Janova. Bytová jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží menšího bytového domu z roku 2020. Byt je velice dobře dispozičně řešen. V předsíni vestavěné skříň, na ložnici navazuje samostatná šatna s policovým systémem. Hlavní obytný prostor se skládá z prostorného obývacího pokoje a kuchyňského koutu s vestavěnými spotřebiči (lednice, mrazák, trouba, varná deska, mikrovlnka, myčka, digestoř). Výhodou bytu je také prostorově velkoryse řešená zastřešená terasa o výměře 17 m2 vhodná k relaxaci a grilování. V koupelně vyzděný sprchový kout, pračka, topný žebřík. Další výhody jsou: podlahové vytápění, žaluzie den a noc, venkovní rolety. Parkování u domu na vlastním vyhrazeném stání. Pohodlně skladovat můžete v zahradním domku. Měsíční nájem 17.000,- Kč/měsíc, veškeré energie 4.000,- Kč/měsíc (voda, topení, elektřina), vratná kauce 34.000,- Kč, provize realitní kanceláři 17.000,- Kč. Čisté a klidné bydlení v dosahu MHD. Volné ihned. U zájemců prověřujeme exekuce a insolvence. Doporučujeme prohlídku tohoto bytu vonícího stále novotou.

ID inzerátu ESO:	4380867
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	21.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz****PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900**Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz