K pronájmu, Byt 2+kk, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437784** Datum vydání: **19.10.2026**

Cena za nemovitost:

29 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Pronájem nového nadstandardního bytu o velikosti 2+kk s prostornou terasou a garážovým stáním.
Byt je situován v novém bytovém domě na ulici Poděbradova, v blízkosti OC Královo Pole, v blízkosti MHD, s výbornou dostupností do centra města. Byt se nachází ve 3.NP/6.NP.
K dispozici je také sklep a garážové stání v horním zakladači.

Podlahová plocha bytu 64,06 m2 + terasa 10,14 m2 + sklep 2,52 m2.
Výměry: předsíň 8,42 m2; šatna 5,25 m2; koupelna + WC 6,63 m2; pokoj s kk 28,07 m2; ložnice 12,70 m2.
Velkorysé pokoje mají samostatné vstupy a je možné z obou dvou vstoupit na terasu.
Vybavení: luxusní kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči /lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka/, masívní dubová podlaha, klimatizace, předokenní žaluzie, kamerový systém ve společných prostorách domu. V koupelně WC, umyvadlo, sprchový kout a místo na pračku i sušičku;

Měsíční náklady na bydlení: 5.000 Kč + internet.
Byt je připraven k nastěhování od 1.1.2027.
Bližší informace v RK.

ID inzerátu ESO:	4437784
Inzerát vydán:	19.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	3 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Romana Dokonalová
Tel:
+420 602 117 882
Email:
dokonalova@gaute.cz

GAUTE, a.s.
Tel:
+ 420 541 213 390
Adresa:
Lidická 26, 60200 Brno
Web:
www.gaute.cz/