

K pronájmu, Byt 2+kk, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4367839 Datum vydání: 18.11.2025

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

Náchod

REZEROVÁN

Milí zájemci,
nabízíme Vám od 1.12.2025 k pronájmu byt 2+kk + obytné podkroví (mezonet) s prostorným balkonem, v Náchodě v ulici Poděbradova, která je vzdálena pouhé 4 minuty pěší chůze od centra města.

Bytová jednotka se nachází ve 1.nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Dispozice bytu: obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a toaletou, vstupní chodba, obytné podkrovní prostory (dětský pokoj, odkládací prostor)
Kuchyň je vybavena základními spotřebiči.

V bytě je podlahové topení.

Dále k bytové jednotce náleží venkovní parkovací místo a nově postavené kóje za domem pro uskladnění kol a dalších vašich věcí.

V okolí domu se nabízí veškerá občanská vybavenost - pošta, lékař, sportovní areál, škola, školka, obchody, restaurace.

Majitelé požadují vratnou kauci ve výši 25.000 Kč

Plus náklady na energie a služby ve výši 4.500 Kč měsíčně včetně elektřiny, plynu, vody, tepla.

+ dále odměna za zprostředkování realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu.

V případě jakéhokoliv dotazu, nebo domluvy ohledně prohlídky tohoto bytu se na mě kdykoliv neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4367839
Inzerát aktualizován:	18.11.2025
Inzerát vydán:	03.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominika Jakubcová**

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz