

## K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m2

číslo inzerátu (ID): 4393455 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**20 500 K**

 Lokalita:  
**Olomouc**

Pronájem nového proskleného atypického cihlového bytu 2+kk v Olomouci na ulici Hněvotínská. Byt se nachází v 3 patře bez výtahu, rodinného domu o celkové výměře 80 m<sup>2</sup>. Nemovitost k pronájmu je z větší části vybavená. Nová kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů jako sklokeramická deska, elektrická trouba, odsavač, myčka, lednice vše na míru. Kuchyňská část je vybavena stolem se židlemi. Obývací část je vybavena sedací soupravou, televizní stolek. Z kuchyňské části vstup po schodišti do otevřené ložnice. Dále má byt menší pokoj, který může být využit jako pracovna, nebo jako úložný prostor. V předsíni komora s regálovým systémem, taktéž na chodbě prostorná komora. Koupelna s vanou, toaleta s bidetovou sprškou, otopný žebřík, podlahové topení. Součástí pronájmu je i klimatizace, byt v novém provedení, vše vyšší standard. Cena nájmu ve výši 20 500,- Kč včetně energií pro 2 osoby, a internetu je pevná část, dále kaucí pro majitele ve výši jednoměsíčního nájmu a provize RK ve výši 20.500,- Kč. Zánovní byt bez domácích mazlíčků, nekuřácký, majitel preferuje dlouhodobější pronájem, je možný i pro studenty. Velmi dobrá lokalita s výbornou dostupností do centra města, veškerá občanská vybavenost. K dispozici ihned, více informací vám rádi zodpovíme osobně.



ID inzerátu ESO:	4393455
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	1201
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	113 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ondřej Rudolf**

Tel:

**+420774325185**

Email:

**rudolf@montana-reality.cz**
**Montana Reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Litovelská 115/3, 77900**
**Olomouc**

Web:

**www.montana-reality.cz**