K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433205** Datum vydání: **21.10.2026**

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme pronájem kompletně vybavené nadstandardní rezidenční novostavby bytu 2+kk (62 m2) s lodžií (5,38 m2), s možností pronájmu garážového stání (2.000,- Kč / měsíc) a nadstandardně velkým sklepem (12,93 m2), nacházející se ve 3. NP bytového domu s výtahem, který se nabízí v rámci uzavřené rezidenční etapy Vila park Tabulový vrch, osázené okrasnou zelení a relaxačním zázemím.
Bytovou jednotku tvoří vstupní chodba s vestavnými šatními skříněmi, ložnice s prostornou vestavěnou šatní skříní a manželskou postelí a vstupem na terasu, obývací pokoj vybavený sedačkou, konferenčním stolem a obývací stěnou, dále plně vybavený kuchyňský kout, jehož součástí je kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, myčka, vestavěná trouba, indukční varná deska, vestavěná mikrovlnná trouba), samostatná koupelna s vanou (vybavena pračkou i sušičkou) a samostatné wc s umyvadlem. Byt disponuje klimatizací. Okna jsou vybavena praktickými předokenními žaluziemi.
Jedná se o dům s bezbariérovým přístupem. Cena je uvedena bez záloh na služby (3.100,- Kč / měsíc) a el. energii, která bude přepsána na nájemníka (cca 1.000,- Kč – 1.500,- Kč / měsíc). Požadovaná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k dispozici ihned. Energetická třída B – mimořádně úsporná. Doporučujeme osobní prohlídku.
S ohledem na lukrativní lokalitu, TOP stav nemovitosti a rozsáhlou občanskou vybavenost, je tato nabídka velmi vhodná i pro náročnější zájemce.










ID inzerátu ESO:	4433205
Inzerát aktualizován:	21.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	62 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	13 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Míla Vlčková, DiS. Zacpalová
Tel:
+420 603 107 666
Email:
mila@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz