

K pronájmu, Byt 2+kk, 80 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437812 Datum vydání: 19.10.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Hledáte klidné bydlení v zeleni, s dostatkem prostoru a Prahou na dosah?

Nabízím k dlouhodobému pronájmu velmi příjemný, světlý a útulný byt 2+kk o výměře přibližně 80 m², který se nachází v patře udržované rezidence v obci Třebotov, pouhých 17 km jihozápadně od centra Prahy.

Největší předností bytu je velkorysý otevřený obytný prostor, který nabízí mnohem více možností než běžné dispozice 2+kk. Vedle kuchyňského koutu zde pohodlně vytvoříte obývací a jídelní část, a stále zbude místo například pro domácí pracovnu nebo příjemný relaxační koutek. Díky své velikosti a uspořádání působí byt vzdušně a nabízí příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Samostatná ložnice poskytuje soukromí a klid pro odpočinek. Z obytné místnosti vedou schody do menšího podkrovního patra – praktického prostoru navíc, který oceníte např. pro uložení sezónních či méně používaných věcí.

Byt se pronajímá částečně vybavený, součástí je kuchyňská linka a předsíňová stěna. Ostatní zařízení si můžete zvolit podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svého vkusu. Koupelna je vybavena vanou, toaletou a přípojkou na pračku. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny centrálně.

Dalším příjemným bonusem jsou krásné společné venkovní prostory rezidence, které mohou nájemníci využívat a které dotvářejí klidnou atmosféru celého areálu.

Třebotov nabízí příjemnou kombinaci přírody a dostupnosti Prahy. Nejkomfortnější je dojíždění autem, autobusová zastávka se nachází přibližně minutu chůze od domu.

V obci najdete základní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody i hřiště. Okolí nabízí turistické trasy, cyklostezky a krásnou přírodu. Nedaleko se nachází také romantická Tvrz Třebotov.

Vzhledem ke specifickému chovu zvířat v areálu není byt vhodný pro zájemce s domácími mazlíčky.

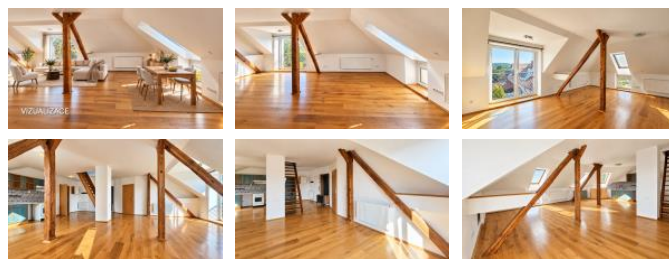
Měsíční nájemné činí 19 500 Kč + poplatky a služby včetně všech energií 6 000 Kč (celkem 25 500 Kč měsíčně), vratná kauce je 30 000 Kč a provize RK 19 500 Kč.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Zaujal vás tento byt?

V případě zájmu mi prosím napište několik slov o sobě – kdo by v bytě bydlel, čemu se věnujete, proč hledáte nové bydlení, kde bydlíte doposud, od kdy se plánujete nastěhovat a zda lokalitu Třebotova znáte a vyhovuje vám.

Ráda vám následně poskytnu další informace a domluvíme se na osobní prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Jurášková

Tel:

731 245 792

Email:

reality@monikajuraskova.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:

4437812

Inzerát vydán:

19.10.2026

ID zakázky v RK:	31537
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2