

## K pronájmu, Byt 2+kk, 81 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383203 Datum vydání: 08.03.2026

Cena za nemovitost:

**31 500 Kč**

Lokalita:

**Praha 3**

ID zakázky: L1451

GLJ Partners Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu luxusní, plně vybavený byt 2+kk o celkové ploše 81 m s prostornou terasou 21 m, který se nachází ve 3. podlaží rezidence Central Park v žádané lokalitě Praha 3 Žižkov, ulice Pitterova.

Základní informace:

Dispozice: 2+kk

Plocha bytu: 81 m

Terasa: 21 m

Patro: 3

Výtah: ano

Stav: velmi dobrý

Byt zařízený: ano

Parkování: 2.000 Kč

K dispozici: ihned

Nájem: 31.500 Kč + poplatky

Popis bytu:

Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, jídelním stolem se židlemi, sedací soupravou a TV. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně varné desky, lednice, trouby, myčky, mikrovlnné trouby a kompletního nádobí.

Z obývacího pokoje jsou dva přímé vstupy na terasu o velikosti 21 m, která je vybavena venkovním nábytkem a nabízí příjemný prostor pro relaxaci.

Ložnice disponuje dvoulůžkovou postelí, vestavěnou skříní a vlastním vstupem na terasu. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Součástí bytu je také komora s pračkou a druhou toaletou.

Lokalita a občanská vybavenost:

Rezidence Central Park nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Tramvajová zastávka Nákladové nádraží Žižkov je vzdálena pouhé 2 minuty chůze. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně supermarketů, restaurací, kaváren, fitness center, lékárny, pošty a dětského hřiště.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vyacheslav Lushanov**

Tel:

**+420 776864037**

Email:

**lushanov@glj-partners.cz**



**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

**Krocínova 333/3, 11000**

**Praha 1**

Web:

ID inzerátu ESO: 4383203

Inzerát aktualizován: 08.03.2026

Inzerát vydán: 06.02.2026

ID zakázky v RK: 0

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 2. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 81 m2       |
| Balkón:           | ANO         |
| Lodžie:           | ANO         |
| Terasa:           | 21m2        |
| Užitná plocha:    | 81 m2       |
| Podlahová plocha: | 81 m2       |