

K pronájmu, Byt 2+kk, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4363227 Datum vydání: 04.11.2025

Cena za nemovitost:

33 500 Kč

Lokalita:

Praha 9

GLJ Partners Vám nabízí k pronájmu moderní byt o ploše 52 m2 s předzahrádkou 32 m2 v klidné části Prahy 9 - Kbely, umístěný v 1. nadzemním podlaží z 6 nadzemních podlaží novostavby nízkoenergetického cihlového domu.

Plocha bytu: 52 m2

Předzahrádka: 32 m2

Patro: 1. NP z 6 NP

Nájemné: 33 500 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 4 000 Kč / měsíc (včetně elektřiny)

K nastěhování: ihned

Dispozice a vybavení:

Byt je plně zařízený luxusním nábytkem vysoké kvality. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - lednice, trouba, varná deska, kávovar, konvice, příbory a talíře. Koupelna disponuje sprchovou vanou, toaletou, pračkou a sušičkou. K dispozici je dostatek úložného prostoru v chodbě, šatně v ložnici a technické místnosti. Velká okna s nastavitelnými zatemňovacími závěsy a venkovními žaluziemi zajišťují dostatek světla a možnost úplného zatemnění místnosti.

Parkování:

K bytu náleží 2 parkovací stání s nabíječkou pro elektromobily.

Lokalita a dostupnost:

Výborná občanská vybavenost mateřská školka a obchod jen 1 minutu chůze od domu. Zastávky autobusu a tramvaje v blízkosti, centrum města dostupné autem za 17 minut. V docházkové vzdálenosti park, letiště Kbely, pivovar a tenisové kurty.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací!

ID zakázky: J1371

ID inzerátu ESO:	4363227
Inzerát aktualizován:	04.11.2025
Inzerát vydán:	07.10.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	84 m2
Plocha zahrady:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vladislav Jakovlev**

Tel:

+420 777419815

Email:

jakovlev@glj-partners.cz**GLJ-Partners**

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000**Praha 1**

Web: