

K pronájmu, Byt 2+kk, 84 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383894 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Olomouc

Máte požadavek bydlet v klidném, zrekonstruovaném bytovém domě a zároveň mít veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky? Chcete být prvními nájemníky? Pokud ano, jste tu správně.

Ihned k dispozici!

Právě pro Vás máme exkluzivní nabídku pronájmu bytu 2+kk o CP 74 m² + terasa 10 m² s výhledem do udržované zahrady, který najdete na ulici Jakoubka ze Stříbra, Olomouc - Nové Sady. Byt se nachází v klidném, zrekonstruovaném bytovém domě v 3/3 NP bez výtahu. V bytovém domě je pouze 6. bytových jednotek.

Dispozice bytu je následující: prostorná vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a místem na pračku a sušičku, samostatné WC, technická místnost vybavená policovým regálem, kuchyně se spížíkou, 1 x ložnice se vstupem na terasu. Pokoje v bytě jsou neprůchozí.

Kuchyňská linka je ve tvaru L, vybavená spotřebiči - myčka, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř (bez lednice).

V bytě jsou plastová okna - trojskla se žaluziemi. Na podlaze vinylová podlaha. V koupelně obklady a dlažba.

Vytápění bytu zabezpečují stropní infrapanely. místnosti se nachází elektrický zásobníkový ohřívač vody zn. Ariston. Celkově jsou v bytě nízké náklady na bydlení.

Pronájem bytu činí 21.000,- + inkaso 3.700,- (voda + elektřina + služby byt - úklid, společné osvětlení prostor). Možnost vysokorychlostního internetu vč. TV za poplatek 500,- .

Vratná jistota 21.000,-. Provize RK 21.000,-

Možnost pronájmu parkovacího stání přímo u domu za poplatek 1.000,- Kč.

Prosíme jen solidní zájemce, bez domácích mazlíčků. Byt je volný, ihned k nastěhování a je určený k dlouhodobému pronájmu.

Neváhejte a přijďte se podívat na tuto hezkou nemovitost v těsné blízkosti centra města, relaxační zóny městských parků a obchodního domu Šantovka. Kousek od bytu je zastávka tramvaje a autobusu. Veškerá občanská vybavenost v místě bydliště.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vás bytem provedu.

Vaše realitní makléřka Marie.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Marie Padrťová

Tel:

776 584 361

Email:

padrtova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4383894
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
Inzerát vydán:	11.02.2026

ID zakázky v RK:	28977
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m2
Balkón:	10m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	84 m2