

K pronájmu, Byt 2+kk, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368603 Datum vydání: 28.01.2026

Cena za nemovitost:

18 500 Kč

Lokalita:

Kroměříž

Pronájem prostorného 2+kk s terasou, infrasaunou a možností garáže – Kroměříž, Nitranská

Hledáte moderní a pohodlné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí? Tento slunný byt 2+kk o rozloze 69 m² v přízemí domu na okraji Kroměříže vás nadchne velkou terasou 20 m², výhledem do zeleně a jihozápadní orientací, díky které je v bytě dostatek světla po celý den.

Hlavní přednosti bytu:

- prostorná terasa s možností grilování
- infrasauna přímo v koupelně
- dvě šatny (v ložnici a v zádveři)
- podlahové vytápění
- možnost pronájmu až dvou garáží (každá 3 000 Kč/měs.)
- klidná lokalita s výhledem do zeleně

Dispozice a vybavení:

- obývací pokoj s koženou sedací soupravou, TV a konferenčním stolem
- komfortní kuchyňská linka – myčka, lednice s mrazákem, varná deska, trouba
- jídelní stůl se židlemi
- ložnice s prostornou šatnou
- koupelna s infrasaunou
- kolárna v domě, 3 místa k dispozici

Náklady:

- nájemné: 18 500 Kč/měs.
- služby: 1 192 Kč/měs.
- elektřina: přepis na nájemníka (doporučeno 3 500 Kč/měs.)
- vratná kauce 21 000 Kč + provize RK 21 000 Kč
- internet si nájemník sjednává individuálně

Lokalita:

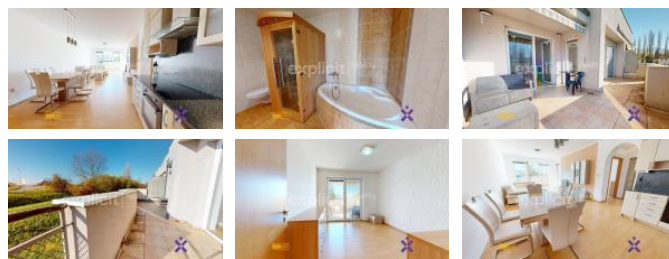
Byt se nachází na adrese Nitranská 4487, Kroměříž, v klidné části města s výbornou dostupností do centra i do přírody. Ideální volba pro ty, kdo chtějí kombinaci komfortního bydlení a soukromí.

Podmínky pronájmu:

Preferujeme spolehlivé a platící nájemníky, dlouhodobý pronájem vítán.

Zaujala vás tato nabídka?

Domluvte si prohlídku ještě dnes a přijďte se přesvědčit osobně, jak příjemně se vám zde může bydlet..



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Urbanová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz



ID inzerátu ESO:	4368603
Inzerát aktualizován:	28.01.2026
Inzerát vydán:	07.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Terasa:	20m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	89 m2