K pronájmu, Byt 2+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443285** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

43 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Pronájem velkoryse koncipovaného, kompletně zařízeného a klimatizovaného bytu 2+kk se dvěma balkony ve 3. patře rezidence Korunní Dvůr na Královských Vinohradech. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Cena nájmu zahrnuje veškeré vybavení zachycené na fotografiích, jedno parkovací stání v podzemní garáži a prostorný sklep.
Rezidence Korunní Dvůr nabízí nepřetržitou recepci a ostrahu, fitness centrum, podzemní garáže, dětské hřiště, kavárnu a vnitřní dvůr s parkovou úpravou. Tramvajová zastávka je přímo před domem, ke stanici metra Flora a do obchodního centra Atrium Flora dojdete za několik minut. V pěší vzdálenosti jsou také parky, restaurace, kavárny a menší obchody.
Dominantou bytu je velkorysý obývací pokoj s otevřenou kuchyní, jídelní částí a vstupem na oba balkony. Venkovní posezení nabízí výhled do klidného vnitrobloku. Ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi na míru podél celé stěny. Dispozici doplňuje koupelna s vanou, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba s vestavěnou skříní.
Plně vybavená kuchyně se spotřebiči Miele zahrnuje myčku, indukční varnou desku, kávovar, vinotéku a mikrovlnnou troubu. V obývací části je pohovka, televize a jídelní stůl se židlemi, v ložnici manželská postel. Standard bytu doplňují masivní dřevěné podlahy, dlažba, elektricky ovládané předokenní žaluzie, centrální vytápění a pračka.
Měsíční záloha na domovní služby ve výši 6 760 Kč zahrnuje vytápění, dodávku teplé a studené vody, nepřetržitou recepci a ostrahu, služby spojené s parkováním, svoz odpadu a energie ve společných prostorách. Elektřina v bytě se převádí na nájemce.















ID inzerátu ESO:	4443285
Inzerát vydán:	12.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	6 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Romana Havelková
Tel:
+420 705207161
Email:
romana.havelkova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/