

K pronájmu, Byt 2+kk, 95 m2

Číslo inzerátu (ID): 4379759 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt s terasou o dispozici 2 + kk s užitnou plochou 95 m2 byt , terasa 12m2 nacházející se na ulici Šubova v části obce Chválkovice, městě Olomouc. Byt se nachází v 2. patře bytového domu. Terasa situována do dvora. Terasa je přístupná z obývacího pokoje i z ložnice. Byt se pronajímá kompletně zařízený. V případě zájmu lze po dohodě nábytek, či jeho část odstěhovat.

Dům je zasazen do klidného a příjemného prostředí, za nímž se nachází zahrada, která je k dispozici , možnost parkování pro kola, motorky.

Možnost parkovacího stání ve dvoře za měsíční nájemné 400 Kč.

Byt je vybaven vlastním plynovým topením. Měsíční nájemné činí 19.000 Kč, k čemuž je třeba připočítat zálohu na vodu 400 Kč na osobu a poplatek za úklid v domě ve výši 100 Kč. Jistota 25.000,- Kč. Plyn a elektřinu si hradí nájemce sám u příslušných dodavatelů energií.

Lokalita nabízí skvělou dostupnost občanské vybavenosti. V těsné blízkosti se nachází supermarket Lidl a také nákupní centrum Bělidla, což je ideální pro nákupy a veškeré potřeby. Blízkost zařízení jako je NUTREND zajišťuje také možnosti pro sportovní aktivity , skvělou restauraci a wellness.

Byt je k dispozici od ihned.

ID inzerátu ESO:	4379759
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	14.01.2026
ID zakázky v RK:	0198
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	95 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Barbora Daňková

Tel:

777 045 928

Email:

dankova@patriotrealty.cz
**PATRIOT realty, spol.
s r.o.**

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz