

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4350033 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízím k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 44 m² a balkonem v klidné a žádané lokalitě Prahy 4 – Modřany, ulice Semická. Byt se nachází v dobře udržovaném domě s výbornou občanskou vybaveností a skvělým dopravním spojením do centra. Byt je částečně zařízený – k dispozici je kuchyňská linka, praktické úložné skříně, nová pračka. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu a vstupní chodbu. Balkon poskytuje příjemný prostor pro posezení nebo relax. V těsné blízkosti domu se nachází zastávka autobusu (Platónova), odkud se dostanete za pár minut na tramvajové nebo vlakové spojení (Modřany, Modřanská škola). Centrum Prahy je dostupné přibližně do 25 minut. V okolí je také mnoho možností pro volný čas – cyklostezka podél Vltavy, Freestyle Park Modřany, minigolf, venkovní posilovny, Modřanská rokle nebo zookoutek v Chuchelském háji. Byt je volný od 14. 9. 2025. V nájmu nejsou poplatky ve výši 4.200,-- Kč.

ID inzerátu ESO:	4350033
Inzerát vydán:	05.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916514
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	44 m ²
Kód zakázky:	916514



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Nová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz