

## K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4354891 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

**19 000 Kč****Lokalita:**  
**Klatovy**

Hledáte krásné bydlení v klidné lokalitě, kde je zároveň i bohatá občanská vybavenost? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný, prosvětlený byt 2+kk o výměře 110 m<sup>2</sup> v rodinném domě v Nýrsku. Prostorná bytová jednotka se nachází ve 2.NP cihlového domu, který nedávno prošel kompletní, zdařilou rekonstrukcí. Velkou výhodou je možnost využití prostorného sklepa (17 m<sup>2</sup>) a krásné zahrady (573 m<sup>2</sup>) či pergoly pro odpočinek. Byt je kompletně vybaven nejen kuchyňskou linkou včetně nádobí, ale i veškerým nábytkem a spotřebiči. Tato vyhledávaná lokalita nabízí cykloturistické stezky, je vhodná pro milovníky letních a zimních sportů. Měsíční nájemné je ve výši 19.000 Kč, veškeré ostatní poplatky činí 3.500 Kč (elektřina a vody). Vratná kauce sčítá 40.000 Kč a rezervační poplatek je 19.000 Kč. Hranice s Německem jsou vzdálené 8,4 km, Klatovy 17 km. Pro více informací a domluvení prohlídky se nás obraťte. Vřele doporučuji prohlídku!

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4354891            |
| Inzerát vydán:        | 28.08.2025         |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 900918663          |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Po rekonstrukci    |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Užitná plocha:        | 110 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 918663             |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Janoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**[www.mmreality.cz](http://www.mmreality.cz)**