

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4369669 Datum vydání: 12.11.2025

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

 Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 47 m² s balkonem o velikosti 6 m². Jednotka se nachází v posledním, pátém patře udržovaného cihlového domu s výtahem. Byt je vytápěn úsporným kondenzačním plynovým kotlem a je částečně vybaven – k dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči, pračka, sedačka a postel, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Balkon je orientovaný do klidného vnitrobloku a nabízí příjemné posezení s dostatkem soukromí. Dům se nachází v oblíbené části Libně, přímo u Náměstí Dr. Václava Holého. V okolí je veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, pošta, lékárna i fitness centrum. Stanice metra B – Palmovka i zastávky tramvají jsou v pěší vzdálenosti, centrum města dostupné do 10 minut.

Měsíční nájemné činí 24 000 Kč, zálohy na služby 1 271 Kč, plyn a elektřinu si nájemník převádí na sebe. Kauce 48 000 Kč, provize RK 29 040 Kč. Nastěhování možné od 16. ledna 2026.

ID inzerátu ESO:	4369669
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	900925015
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Kód zakázky:	925015



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Viktor Skoczek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz