

## K pronájmu, Byt 2+kk

Cena za nemovitost:

**8 300 K**

číslo inzerátu (ID): 4394806 Datum vydání: 08.04.2026

 Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Nabízíme pronájem bytu 2+kk o výměře 42,5 m<sup>2</sup> ve třetím patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu. Dům se nachází v oblíbené části Ústí nad Labem - Bukov. Byt má plastová okna s žaluziemi, novou kuchyňskou linku Oresi, el. sporák se sklokeramickou deskou, je čerstvě vymalován a všude jsou úsporné nebo led žárovky. Je kompletně zařízený – stůl a dvě židle, sedací vak, velká šatní skříň, postel – dvoulůžko (čerstvě vypráno) a dvě menší vestavné skříně. Pípa na kabel. TV a internet. K dispozici komora v bytě, sklepní kóje a sušárna na patře. Dům je zateplený a to včetně střešních. Elektřina ješena skrze fotovoltaiku a baterie. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Měsíční nájem 8.300,-K + zálohy na služby 3.450,-K (1 osoba - včetně zálohy na el. 1.100,-K), vratná kauce 16.600,-K a provize RK 8.300,-K. Ihned volný.

ID inzerátu ESO:	4394806
Inzerát vydán:	08.04.2026
ID zakázky v RK:	900938400
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938400



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Karel Štřepka**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**