K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4414691** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

10 700 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Podnájem bytu s oblíbenou dispozicí 2+kk ve 4. podlaží panelového domu, ul. Rabasova. Byt s podlahovou plochou 42 m2 se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny s WC, vstupní chodby a praktické šatny. Byt je nově zrekonstruovaný, bytové jádro je zděné, v koupelně je sprchový kout a pračka. Dále je v bytě nová kuchyňská linka včetně vestavné trouby, varné desky, digestoře, lednice a mikrovlnné trouby. V pokojích jsou plovoucí podlahy, na chodbě je dlažba. Okna jsou orientována na jihovýchod s opravdu hezkým výhledem na město. Dům je po revitalizaci - zateplení, plastová okna, výtah. V okolí je výborná občanská vybavenost, základní a mateřská škola, zastávka MHD, obchody i možnosti procházek v přírodě. Podnájemné 10.700 Kč + zálohy na energie a služby 1.417 Kč, jistota 21.000 Kč. Elektřina přepis na podnájemce. Majitel požaduje doložení pracovní smlouvy nebo potvrzení o studiu a výpisu z rejstříku exekucí.

ID inzerátu ESO:	4414691
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900948911
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Užitná plocha:	42 m2
Kód zakázky:	948911















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Bálek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz