

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4422798 Datum vydání: 22.08.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a rozloze 43 m² na ulici Šmeralova v Olomouci. Bytová jednotka se nachází ve 4. podlaží bez výťahu a sestává ze dvou průchozích pokojů – kuchyně s obývacím pokojem a ložnicí.

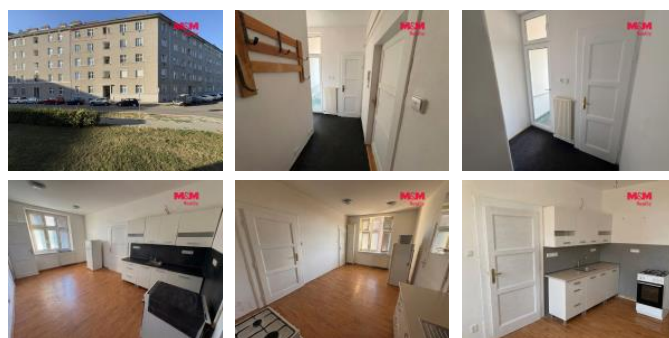
Součástí kuchyně je kuchyňská linka s plynovým sporákem a troubou. Dále je zde praktická komora pro uložení věcí. Koupelna s vanou, kde ohřev vody řeší plynový ohřivač a samostatné WC.

Součástí bytu je také zastřešený balkon se vstupem z chodby. Byt je vytápěn pomocí plynového kotle umístěného v kuchyni. Možnost využít vnitrobok za domem k odpočinku.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s pohodlnou dostupností veškeré občanské vybavenosti, kterou město Olomouc nabízí. Byt je vhodný také pro studenty, jelikož se nachází blízko Pedagogické fakulty UP, SPŠS, Slovanského gymnázia.

Nájemné činí 14 500 Kč včetně zálohy na vodu. Zálohy na energie nejsou v nájemném započteny. Vratná kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026

ID inzerátu ESO:	4422798
Inzerát vydán:	13.08.2026
Inzerát aktualizován:	22.08.2026
ID zakázky v RK:	900951585
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	951585



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Kovář

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz