K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): **4430047** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízím k pronájmu velmi hezký byt ve zděném domě, umístěný ve 3. patře při ulici 5. května. Byt i dům jsou po rekonstrukci. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem a radiátory. Okna v bytě jsou plastová, dveře dřevěné, vstupní bezpečnostní. V koupelně je velká rohová vana. V bytě je vybavená kuchyň (linka, plynový sporák, vestavěná trouba, digestoř). Dále zde zůstává skříň ve velkém pokoji a v předsíni. V komoře je voda a odpad na pračku/sušičku. Okno pokoje s kuchyňským koutem a balkon jsou směřovány do klidného zeleného vnitrobloku. Okno většího pokoje je do ulice. Pokoj s kuch. koutem má výměru 17 m2, větší pokoj 20,7 m2. Dispozičně je byt 2+KK/1+1. K bytu náleží velký sklep o rozměrech cca 1x3,5 m. Situování domu mezi stanicemi metra Vyšehrad a Pražského povstání zaručuje výbornou dostupnost, v těsné blízkosti jsou navíc tramvajové i autobusové zastávky. K nákupům lze využít nedaleké obchodní centrum Arkády, k procházkám například Vyšehradské sady. Nebo můžete nasednout na kolo a dojet k Podolskému nábřeží, kde jsou krásné cyklostezky a oblíbené Žluté lázně. Pracovních příležitostí je v okolí nespočet, lokalita kolem Pankráce je domovem velkého množství mezinárodních společností, bank a pojišťoven. Své auto/skútr můžete parkovat na ulici na modré zóně přímo před domem, nebo si lze po dohodě s SVJ pronajmout místo za domem ve vnitrobloku. Nájemné 20 500 Kč/měsíc, fixní poplatky 2000 Kč/měsíc, zálohy za energie cca 2 850 Kč/měsíc ve 2 lidech.

ID inzerátu ESO:	4430047
Inzerát vydán:	15.09.2026
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	7532960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Balkón:	ANO















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Losos
Tel:
+420734282282,
Email:
ondrej.losos@rkevropa.cz



EVROPA services Czech s.r.o.
Tel:
734525525
Adresa:
Václavské náměstí 806/62, 11000 Praha 1
Web: