

K pronájmu, Byt 2+kk

Číslo inzerátu (ID): 4431745 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

20 900 Kč

Lokalita:

,

Hledáte příjemné bydlení v klidné části Prahy s pohodlným spojením do centra? Nabízíme k pronájmu moderně zařízený byt 2+kk o užitné ploše 45,74 m² v ulici Livovská, Praha – Horní Měcholupy.

Byt se nachází v 5. patře sedmipatrového domu s výtahem a nabízí panoramatický výhled do okolí. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna. K bytu náleží také sklep, který poskytne praktický úložný prostor.

Kuchyňský kout je vybaven varnou deskou, digestoří a lednicí. V bytě je k dispozici také pračka. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí a pohodlí pro každodenní bydlení.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2024 a samotný dům byl rekonstruován v roce 2022. Vytápění je řešeno dálkově, což přispívá k pohodlnému provozu domácnosti.

Horní Měcholupy nabízejí příjemnou kombinaci klidného bydlení a dobré občanské vybavenosti. V okolí najdete obchody, restaurace, školy, zdravotnická a sportovní zařízení. Nechybí ani zelené plochy vhodné k procházkám a odpočinku. Díky dobrému dopravnímu spojení se snadno dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s praktickou dispozicí a veškerým potřebným zázemím.

Měsíční poplatky za služby činí 3 900 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce. Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431745
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	7537430
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Svoboda**
Akrmanová

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better**
together, a.s.

Tel:

Adresa:

Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4

Web:

www.4fin.cz