

## K pronájmu, Byt 3+1, 100 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399488 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o velikosti cca 100 m<sup>2</sup> v klidné části m. sta Újezd u Brna. Byt se nachází v 1. patře rodinného domu (poslední patro, dle nemá další podlaží) a je ideální pro rodinu s dětmi i páry hledající pohodlné bydlení v klidné lokalitě.

Dispozice bytu:

- 3 samostatné, nepronájemné pokoje
- Kuchyň s novou kuchyňskou linkou
- Samostatné WC
- Samostatná koupelna s vanou
- Byt je kompletně zařízený

Přístup do bytu je po centrálním schodišti. Parkování je možné před domem. Lokalita je velmi klidná, v dosahu je veškerá občanská vybavenost.

Nájemné: 18 000 K / měsíc

Záloha na služby: 4 000 K / měsíc

Celkem měsíčně: 22 000 K

Dostupnost: K nastoupení 1.7.2026

Vhodné pro: rodiny s dětmi, páry

Lokalita: Újezd u Brna – klidná část m. sta, dobrá dostupnost do Brna

Občanská vybavenost v Újezdu u Brna:

- Mateřská a základní škola
- Lékařské ordinace
- Lékárna
- Obchody s potravinami a dalšími potřebami
- Restaurace a kavárny
- Sportovní a kulturní zařízení

V případě zájmu nebo pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4399488            |
| Inzerát vydán:   | 22.04.2026         |
| ID zakázky v RK: | 17999              |
| Budova je z:     | Cihla              |
| Stav:            | Dobrý              |
| Vlastnictví:     | Osobní             |
| Umístění:        | 2. podlaží         |
| Obytná plocha:   | 100 m <sup>2</sup> |
| Balkón:          | 3m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:   | 100 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Robin Michal**

Tel:

**+420 725 892 792**

Email:

**michal@4.iet-reality.cz**

**I.E.T. REALITY**

Tel:

**+420 724 929 810**

Adresa:

**nám. Svobody 18, 60200**

**Brno - střed**

Web:

**[www.iet-reality.cz](http://www.iet-reality.cz)**