

K pronájmu, Byt 3+1, 100 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410251 Datum vydání: 21.06.2026

Cena za nemovitost:

39 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

Hledáte výjimečný domov v nejžádanější lokalitě Prahy? Nabízíme k pronájmu velkoryse řešený, slunný byt 3+1 (100 m2) s balkonem v ulici Ondříčkova, Praha. Byt se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu na rozhraní Vinohrad a Žižkova, pouhou 1 minutu chůze od metra A Jiřího z Poděbrad.

Hlavní přednosti bytu : Dokonalé soukromí: 3 samostatné, neprůchozí a prostorné pokoje. Luxusní kuchyně: Designová linka Poggenpohl se špičkovými spotřebiči (myčka, trouba, lednice). Prémiové materiály: Masivní dřevěné podlahy, renovované parkety a stylová dlažba Los Kachlos. Praktický úložný prostor: Samostatná šatna/komora přímo v bytě.

Život na Vinohradech: Vše na dosah ruky

Doprava: Metro A a tramvaje 1 minutu od domu v centru jste za 5 minut.

Gastro and Kultura: Vyhlášené farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, prémiové kavárny, restaurace a vinotéky.

Relax: Kousek od domu oblíbené Riegrovy sady a Mahlerovy sady s TV věží.

Parkování: Modré rezidentní zóny přímo před domem.

Finanční podmínky: Měsíční nájemné: 39.000 Kč Služby: 1.200 Kč / osoba / měsíc Energie: Cca 5.000 Kč (elektřina a plyn se přepisují na nájemce) Vratná kauce: 2x měsíční nájem. Provize RK: 39.000 Kč

Dostupnost: Byt je volný k nastěhování ihned. Majitel upřednostňuje nekuřáky se zájmem o stabilní, dlouhodobý pronájem.

ID inzerátu ESO:	4410251
Inzerát vydán:	21.06.2026
ID zakázky v RK:	MM-536
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	100 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	100 m2
Podlahová plocha:	100 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michaela Mrázová

Tel:

+420 774944077

Email:

michaela@rkmaximum.cz
RK Maximum, s.r.o.

Tel:

+420 602 691 163

Adresa:

**Kloboučnická 1697/25,
14000 Praha 4**

Web:

www.rkmaximum.cz