

K pronájmu, Byt 3+1, 104 m²

Číslo inzerátu (ID): 4374725 Datum vydání: 12.12.2025

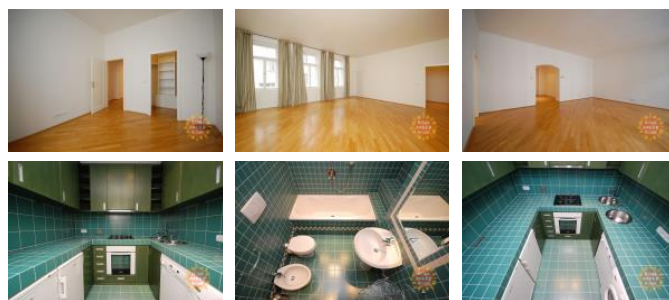
Cena za nemovitost:

42 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o celkové rozloze 104m², který se nachází ve třetím patře cihlového domu s výtahem v ulici Odborů, Praha 2. Byt disponuje dvěma hlavními vchodovými dveřmi (byt tedy lze rozdělit na bytový a kancelářský prostor). Jedná se o prostorné bydlení s vysokými stropy. Na podlahách jsou parkety, byt je nově vymalovaný a je k dispozici nezařizení. Je zde předsíň, technická místnost s plynovým kotlem, kuchyň, prostorný obývací pokoj, 3 ložnice, 2 šatny a 2 koupelny s toaletou, vanou a sprchovým koutem. Dvě ložnice jsou situovány do velmi klidného vnitrobloku. Telefon a internetové připojení je možné zařídit na vlastní náklady. Kuchyň je zařízena myčkou nádobí, pračkou se sušičkou, mikrovlnkou, sporákem a lednicí s mrazákem.

Je zde výborné dopravní spojení: 3min chůze na stanici metra "Karlovo náměstí" nebo tram zastávku "Novoměstská radnice". V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost: mnoho restaurací, obchodů, kavárny, pošta, lékárna, dětská hřiště, Všeobecná fakultní nemocnice, výstavní síň Mánes, SŠ a VŠ a mnoho dalšího. Parkování je možné na modrého zóně přímo před domem (pro část Prahy 1 a 2).

ID inzerátu ESO:	4374725
Inzerát vydán:	12.12.2025
ID zakázky v RK:	78763
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	104 m ²
Podlahová plocha:	104 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

+420774810646

Email:

marcela.spetova@homesweethome.cz**homesweethome.cz,****S.R.O.**

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz