

## K pronájmu, Byt 3+1, 104 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4399067 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**40 000 K**

Lokalita:  
**Praha 6**

Nabízím k pronájmu velkorysý byt 3+1 (104 m<sup>2</sup>) v prvorepublikové vile v klidné rezidenční lokalitě Hanspaulky, Dejvice.

Dispozice: 3 samostatné pokoje, kuchyň, komora s oknem (pracovní), koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, prostorná chodba. Z obývacího pokoje vstup na balkon (4 m<sup>2</sup>).

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, myčka, varná deska, trouba), k dispozici pračka. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Byt po úspěšné rekonstrukci. Klidná rezidenční bydlení s výbornou dostupností MHD i centra města.

Nájem: 40 000 K /m<sup>2</sup> síc + 7 000 K měsíční poplatky v etn energii (plyn a elektřina). Kauce: 2 nájem.

K dispozici ihned. Prohlídky po domluvě.  
Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4399067
Inzerát aktualizován:	17.06.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	437558
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	104 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	104 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	149 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vera Jesenská**

Tel:

**+420602314229**

Email:

**vera.jesenska@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**