

## K pronájmu, Byt 3+1, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381045 Datum vydání: 22.01.2026

Cena za nemovitost:

**45 000 Kč****Lokalita:**  
**Praha 2**

Rádi Vám zprostředkujeme pronájem tohoto prostorného zařízeného bytu 3+1 v ulici Polská. Byt má rozlohu 105 m2 a nachází se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem.

Byt se skládá z obývacího pokoje, 2 neprůchozí ložnice, dvě koupelny (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem) a součástí bytu jsou dva balkony. Kuchyně je zařízená moderními spotřebiči. K domu patří společná zahrada, kterou je možno využívat. Za poplatek také možnost zajištění pravidelného úklidu.

Dům je naproti Riegrovým sadům, které jsou centrem relaxace a zábavy na Vinohradech. Velice oblíbené místo nejen pro lidi, kteří vyhledávají kulturu, ale i pro ty kteří mají rádi sport. Občanská vybavenost - restaurace, divadla, lékárna, supermarket, pošta a další. Dopravní dostupnost - 3 minuty na stanici metra "A" Jiřího z Poděbrad nebo stanice tramvají. Výborná dostupnost do centra. Možnost nastěhování od 1.2.2026.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4381045     |
| Inzerát vydán:    | 22.01.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 78834       |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 3. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 105 m2      |
| Užitná plocha:    | 105 m2      |
| Podlahová plocha: | 105 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

**+420775252460**

Email:

**richard.dobias@homesweethome.cz****homesweethome.cz,  
s.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**