

K pronájmu, Byt 3+1, 105 m2

Číslo inzerátu (ID): 4416065 Datum vydání: 21.07.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 s obytnou plochou přibližně 105 m², který se nachází v 1. patře zděného domu na třídě 28. října, přímo v centru Českých Budějovic.

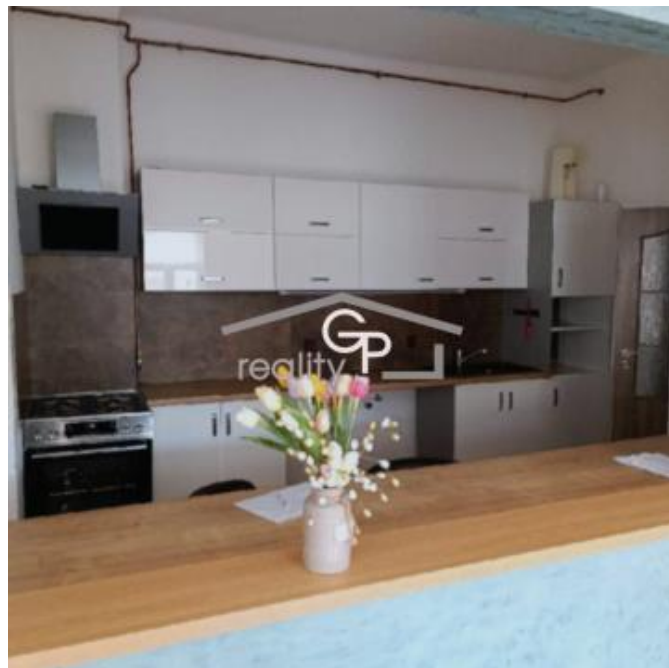
Byt je částečně vybavený. Součástí je kuchyňská linka s elektrickým sporákem. Koupelna je vybavena vanou. Podlahové krytiny tvoří dlažba, plovoucí podlahy a PVC. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody je řešen bojlerem. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.

Dům je zděný, má plastová okna a není vybaven výtahem. Energetická náročnost budovy je zařazena do třídy G.

Byt bude k dispozici od 1. 8. 2026 a je vhodný maximálně pro 5 osob.

Měsíční nájemné činí 21.000,- Kč. Záloha na vodu je stanovena ve výši 500,- Kč měsíčně. Spotřebu elektřiny a plynu si nájemce přepíše na sebe. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 21.500,- Kč a provize realitní kanceláře.

ID inzerátu ESO:	4416065
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	2378
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	105 m ²
Podlahová plocha:	105 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



František Úlehla

Tel:

+420 608184923

Email:

realitygp@seznam.cz

1.reality GP s.r.o.

Tel:

+420 608 799 962

Adresa:

**Boženy Němcové 12/2, 370
01 České Budějovice**

Web:

www.realitygp.cz