

K pronájmu, Byt 3+1, 108 m2

íslo inzerátu (ID): 4393459 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

42 000 K

Lokalita:
Praha 2

ID zakázky: M1110

GLJ Partners nabízí k pronájmu mezonetový byt 3+1 o celkové ploše 108 m and sup2;, nacházející se v atraktivní lokalitě Praha 2 Nové Město, ulice Odbor. Byt je situován v 5. patře zrekonstruovaného inženýrského domu s výtahem a nabízí komfortní bydlení v bezprostřední blízkosti centra města, Karlova náměstí a nábreží Vltavy.

Dispozice: 3+1

Podlahová plocha bytu: 108 m and sup2;

Patro: 5. NP (výtah)

Nájemné: 42 000 Kč / m síc

Poplatky za služby: 2 800 Kč / m síc (domovní služby a voda)

Elektrina a plyn: hradí nájemce zvlášť

Plus provize RK

K nastavení: ihned

Vybavení a dispozice:

Byt je řešen jako prostorný mezonet. Ve spodním patře se nachází plně vybavená kuchyně, velký obývací pokoj s jídelní částí, ložnice s vestavnou šatnou, koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou, technická komora a vstupní hala. V horním patře je druhá ložnice s menší šatnou a druhá koupelna s vanou, bidetem a toaletou.

Byt je vybaven vestavnými skříněmi, kvalitními parketami z masivního dřeva, italskými obklady v koupelnách, pračkou se sušičkou, myčkou, mikrovlnnou troubou, plynovým topením, alarmem a satelitním připojením.

Lokalita

Praha 2 Nové Město nabízí výbornou dostupnost do centra města. V přímé vzdálenosti je metro Karlovo náměstí, nábreží Vltavy, Staré Město i Václavské náměstí. V okolí je kompletní občanská vybavenost.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Kontaktujte nás pro více informací.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zhanel

Mukhazhanova

Tel:

+420 774345771

Email:

mukhazhanova@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO:	4393459
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	M1110
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	108 m ²
Podlahová plocha:	108 m ²